

Vorgestellt: Immobilienmaklerin Corina Rumpel

Eigentlich ist es ja Oskar, der zwischen Immobilienmaklerin Corina Rumpel, dem Hauseigentümer bzw. Kaufinteressenten vermittelt. Mit seinen Knopfaugen wird der kleine Vierbeiner meist sofort ins Herz geschlossen, das Gespräch ist eröffnet. Aber deshalb sei sie nicht „auf den Hund“ gekommen, lacht Corina Rumpel. Wie sich andere in eine Wohnung oder Haus verlieben, war es Oskar, der ihr Herz eroberte und sie seitdem auf Schritt und Tritt begleitet.

Seit elf Jahren arbeitet Corina Rumpel als selbstständige Immobilienmaklerin. Zuvor hat sie Erfahrungen in der Sanierung von Altbauten und in der Verwaltung von Grundstücken gesammelt, war in einem Netzwerk ebenfalls für den An- und Verkauf von Immobilien tätig. Das gesammelte Wissen haben ihr die Entscheidung für eine Selbstständigkeit leicht gemacht. „Als gebürtige und bekennende Leipzigerin komme ich gern mit Menschen ins Gespräch und hinterfrage auch die Gründe, die zum Beispiel mit einem Hausverkauf verbunden sind“, erzählt die junge Frau. „Gerade älteren Menschen fällt die Trennung nicht leicht. Aber bereits mit dem Auszug der Kinder fühlt sich ein Haus oftmals leer an, mit zunehmenden Alter werden Grundstück oder Treppen-

steigen zur Last“, zählt sie einige Beweggründe auf. Andere wiederum gründen eine Familie, brauchen Raum und Garten ...

„Bei einem Hausverkauf schaue ich buchstäblich hinter die Kulissen, benenne offen sowohl Vor- als auch Nachteile. Auf keinen Fall verspreche ich das Blaue vom Himmel. Viel ehrlicher ist es doch, auch mal vom Kauf bzw. Verkauf abzuraten. Maklerprovision hin oder her, ich möchte, dass am Ende Verkäufer und Käufer zufrieden sind. Und überhaupt, Beratung und Wertermittlung sind kostenfrei.“

Die eigentliche Arbeit beginnt für Corina Rumpel erst, wenn alles spruchreif ist. Dann erstellt sie eine Expertise kümmert sich um die erfolgreiche Abwicklung des Verkaufs bis hin zu allen notariellen Belangen. Falls noch kein Käuferinteresse vorhanden ist, stellt sie das Angebot in entsprechende Portale, führt die ersten Vorgespräche und vermittelt auf Wunsch auch Handwerkerleistungen. Ihr Service gilt nicht nur für Grundstücke, sondern auch für Wohnungen und Gewerberäume.

Wenn alles unter Dach und Fach ist, gibt es oftmals sogar richtig dankbare Momente, so Corina Rumpel. „Gemeinsam sitzen wir dann am Kaffeetisch und lassen alte Geschichten noch einmal Revue passieren – mittendrin



Corina Rumpel mit Oskar

natürlich Oskar. Text | Foto: Elke Rath

i CR Immobilien Leipzig
 Telefon: 0341 | 30 865 730
 Funk: 0172 | 344 90 90 •
 Mail: c.rumpel@CRLeipzig.de
 www.CRLeipzig.de

Familienzentrum Paunsdorf

Di., 02. Juli, 16–18 Uhr, Wiesenstraße 20:
 Anonyme Beratung für Eltern und Jugendliche mit Wegweiser e.V. Kostenlos! Anmeldungen bitte telefonisch in der Beratungsstelle des Wegweiser e.V. unter 034206 | 53756.

Halbtagswanderungen mit den Aktiven Senioren Leipzig

Di., 02., + Do., 04. Juli, 9 Uhr. Durch die Parthenaue nach Schönefeld. Treff 8.50 Uhr, Haltestelle Mockau-Post (Linien 1, 9, 70, 80).
 Di., 16., + Do., 18. Juli, 9 Uhr. Rathsholz - Landschaftspark Cospuden - Kleinzschocher. Treff

8.50 Uhr, Haltestelle Connewitz Kreuz.
 Di., 30. Juli + Do., 01. August, 9 Uhr. Löbnig erkunden. Treff 8.50 Uhr. Endstelle Linien 10, 16 in Löbnig. UKB: 2 bzw. 3 EUR.
 Telefon: 0341 | 2521451

Anzeigen



Andreas Arnhold
 Automobile
 Rieser Straße 2
 04328 Leipzig
 Tel. 0341/2 51 93 70
 Fax 0341/2 51 90 08


- KFZ-Meisterwerkstatt
- Reifendienst/HU und AU
- Gebrauchtwagen An- und Verkauf
- 3D-Achsvermessung

AKA GbR
Seniorenbetreuung & Pflegedienst
 Ahornstr. 8 · 04329 Leipzig · Tel. 2 27 31 14
 Termine nach telefonischer Vereinbarung

Wir bieten an:

- Altenpflege
- Krankenpflege
- Verhinderungs- und Urlaubspflege
- 24 Stunden Rufbereitschaft
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Beratungsbesuch

- Alle Kassen -



VOLKSSOLIDARITÄT
 Leipziger Land / Muldental e.V.
Miteinander – Füreinander


Tagespflege Engelsdorf „An der Platane“/
 Sozialstation Engelsdorf – Mölkau

Sylke Prüfer
 Einrichtungsleiterin/Pflegedienstleiterin
 Hugo-Aurig-Str. 7b • 04319 Leipzig
 E-Mail: tp-engelsdorf@vs-leipzigerland-mtl.de
 sst-engelsdorf@vs-leipzigerland-mtl.de
 Mobil: 0151 12634 142

HOLZMONTAGEN SVEN UHER

- Lieferung und Montage von Türen und Fenstern
- Lieferung und Montage von Vordächern
- Dichtheitsprüfung mit neuester Ultraschalltechnik
- Abdichtung von Fenstern und Türen, auch nachträglich
- Einstellarbeiten und Mangelbeseitigung an Fenstern, Türen und Möbeln aller Art
- Küchenmontage

Weigeliestraße 10, 04329 Leipzig
 Tel.: 0341/2710812 Mobil: 0171/8411724
 Fax: 0341/2710813 Holzmontagen.Uher@gmx.de



Pflegedienst 1A

Engelsdorfer Str. 396 · 04319 Leipzig

Grundpflege | Behandlungspflege | Urlaubs- /Verhinderungspflege | Tagespflege
 Hauswirtschaft | Seniorenwohnungen mit Pflege | Demenzwohngemeinschaften/
 Versorgung Demenzerkrankter | Versorgung bei Tumorerkrankungen/Portssysteme

24-h-Bereitschaftstelefon
 0341 - 658 68 658

Ambulanter-Pflegedienst-Leipzig.de

